



**ARRETE DU MAIRE
N°PRO 2026.266**

**Pôle Patrimoine et Cadre de vie
Réf : OC/NB**

**OBJET : ARRETE TEMPORAIRE INTERDISANT LA CIRCULATION ET LE STATIONNEMENT
RUE DES FOSSES TREMPES DANS LA PARTIE AU DROIT DU SITE DU RÉSEAU DE
CHALEUR SEFIR SUR LA COMMUNE DE FRANCONVILLE**

**LE MAIRE DE SANNOIS,
LE MAIRE DE FRANCONVILLE**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L.2213-1 à L.2213-6,

Vu les dispositions du Code de la Route en vigueur,

Vu l'arrêté interministériel du 24 novembre 1967 modifié relatif à la signalisation des routes et autoroutes,

Vu l'instruction interministérielle sur la signalisation routière (livre I - huitième partie – signalisation temporaire) approuvée par l'arrêté interministériel du 06 novembre 1992,

Vu l'arrêté n°2026.20 du 07 avril 2026 portant délégation de fonctions aux adjoints et conseillers municipaux délégués,

Considérant la demande formulée par l'entreprise **ACTIVITE BATIMENT ET TECHNIQUE**, domiciliée **34 rue des Gravières – 93100 Montreuil**, - Tél : **06.43.14.46.21** – courriel gbroquet78@gmail.com, en vue d'exécuter des travaux de construction de 50 logements, 13 rue des Carreaux pour le compte d'Immobilière 3F.

Considérant la nécessité d'assurer la sécurité du public, des usagers de la route et du personnel effectuant les travaux à proximité du chantier,

Considérant que ces mesures de sécurité nécessitent une modification temporaire de la réglementation relative à la circulation et au stationnement à proximité du chantier,

A R R E T E :

ARTICLE 1 : Circulation/Stationnement

Les travaux de construction de 50 logements, 13 rue des Carreaux sur la commune de Sannois pour le compte d'Immobilière 3F seront exécutés par l'entreprise : **ACTIVITE BATIMENT ET TECHNIQUE**

Du 23 juillet 2026 au 30 juin 2027

Le stationnement et la circulation de tout véhicule sera interdit et considéré comme gênant sur la partie de la rue des Fossés Trempés bordant la chaufferie SEFIR,

ARTICLE 2 : Sécurité

Pendant cette période et au droit des travaux :

- La zone de chantier sera impérativement close selon le manuel de chantier du SETRA et ce sur toute sa longueur ;
- Toute personne intervenant à pied sur le chantier doit revêtir un vêtement de signalisation à haute visibilité de classe 2 ou 3 afin d'être constamment visible, tant par les usagers que par les conducteurs d'engins sur le chantier.

ARTICLE 3 : Signalisation

La signalisation du chantier sera conforme aux prescriptions définies par l'instruction interministérielle sur la signalisation temporaire approuvée par l'arrêté interministériel du 06 novembre 1992.

La fourniture et la mise en place de la signalisation réglementaire sont à la charge de l'entreprise ACTIVITE BATIMENT ET TECHNIQUE sous le contrôle du Pôle Patrimoine et Cadre de vie, Place du Général Leclerc - 95111 Sannois Cedex - tél : 01 39.98.20.60

ARTICLE 4 : Etat des lieux

Conformément à l'article 99.7 du règlement sanitaire départemental du Val d'Oise, les entrepreneurs des travaux exécutés sur le domaine public doivent tenir la voie publique en état de propreté aux abords de leurs chantiers. Ils doivent assurer aux ruisseaux et caniveaux leur libre écoulement. Le cas échéant, l'entreprise est tenue de remettre le domaine public en l'état après les travaux.

Le non-respect d'une des clauses du présent arrêté entraînera la suspension immédiate des travaux.

ARTICLE 5 : Réglementation

Tout stationnement de véhicule est considéré comme gênant. Il pourra être procédé à l'enlèvement et à la mise en fourrière des véhicules dans les conditions définies par le Code de la Route en vigueur.

ARTICLE 6 : Affichage

Il est rappelé que l'affichage du présent arrêté sur le site est obligatoire. Celui-ci devra être affiché sur le site au moins 48h avant et jusqu'à la fin de l'occupation et visible depuis le domaine public.

ARTICLE 7 Recours

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours gracieux présenté à Monsieur le Maire de Sannois, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise – 2/4 bd de l'Hautil - BP 30322 - 95027 Cergy-Pontoise Cedex dans ce même délai de deux mois par l'intermédiaire de l'application informatique Télérecours, accessible par le lien suivant : <https://www.telerecours.fr>.

ARTICLE 8 : Diffusion

Madame la Directrice Générale des Services de la Ville est chargée de l'exécution du présent arrêté dont :

- Notification sera faite à la personne susnommée.
- Ampliation adressée à : Monsieur le Commissaire Divisionnaire chef de la circonscription d'Ermont, Madame la Major responsable du Commissariat de Sannois, Madame la Responsable de la Police Municipale, et tout autre agent de la Force Publique, sont chargés chacun en ce qui le concerne, de veiller à l'application des prescriptions du présent arrêté.

Fait à SANNOIS, le 17 juillet 2026

Pour le Maire et par délégation

Franck GAILLARD

Adjoint au Maire
En charge de la voirie



Pour le Maire et par délégation

Nicolas FLAMENT

1^{er} adjoint au maire

Délégué aux Grands Projets Urbains et Immobiliers



Exécutoire en vertu de l'article L. 2131-1 DU CGCT

Publié le ...22 juillet 2026.....