

SANNOIS - ASSISTANCE À MAÎTRISE D'OUVRAGE POUR LA DÉMARCHE « CRÉONS ENSEMBLE LE CŒUR DE VILLE » POUR LE PROJET D'AMÉNAGEMENT DU CŒUR DE VILLE

SEPTIEME ATELIER « ASSEMBLEE »

COMPTE-RENDU - 18 juin 2025

Participants :

MAÎTRISE D'OUVRAGE

Ville de Sannois :

Services urbanisme et technique



ASSISTANCE À MAITRISE D'OUVRAGE

YAP Architecture (Mandataire) :

Cristina ALGARRA – Architecte associée

Ludivine DELAITE – Urbaniste



A l'occasion du dernier atelier de la démarche « Créons ensemble le Cœur de Ville » avec les Sannoisiens, un atelier portant sur les questions d'accessibilité et de mobilité au sein de l'espace public actuel a été organisé.

En effet, afin de nourrir l'équipe en charge du projet Cœur de Ville, il semblait important de repérer les dysfonctionnements actuels afin de ne pas les reproduire dans le projet futur, tout en s'assurant de l'accessibilité des espaces pour l'ensemble des usagers, y compris les personnes ayant des besoins particuliers.

La rencontre s'est déroulée en trois temps, avec un mot d'introduction de Monsieur le Maire et une présentation générale du projet et ses enjeux, une restitution des contributions des enfants et adolescents lors des ateliers qui leur étaient réservés, puis l'explication de l'atelier directement suivie par sa mise en application.

Le principe de l'atelier consistait en « un jeu de mise en situation » en représentant sur un plan de l'existant, à l'aide de fils de laine et de punaises colorées, les trajets de différents personnages aux modes de déplacement et contraintes variés. Les passages difficiles étaient ainsi marqués par une punaise rouge, et les passages faciles par une punaise verte.

En parallèle, les participants disposaient de fiches problématiques/solutions associées à chacun des personnages, sur lesquelles ils pouvaient indiquer les problématiques repérées et proposer des solutions pour résoudre, ou du moins améliorer, la situation actuelle.

Deux groupes ont travaillé sur le plan et les fiches problématiques/solutions, et deux autres ont uniquement travaillé sur les fiches problématiques/solutions sans reporter les trajets des personnages sur le plan.

Dans l'ensemble, les observations des participants quant à l'accessibilité de l'espace public actuel se rejoignent, avec notamment :

- La traversée difficile du boulevard Charles de Gaulle du fait du manque de passages piétons, de la vitesse des voitures, et du manque de signaux sonores et tactiles (bandes rugueuses) pour les personnes malvoyantes. Les principales solutions proposées impliquent la création d'un passage piéton surélevé et l'installation de signaux pour les personnes malvoyantes.
- La traversée difficile de la place du Général Leclerc due à la forte présence de voitures et le mélange des flux – piétons, cyclistes, automobiles. Les solutions envisagées par les participants seraient de réaménager le parking et de créer un chemin piéton périphérique, ou simplement de supprimer le parking tout en valorisant le parking souterrain Cyrano, aujourd'hui sous-utilisé du fait de son caractère vieillissant et peu engageant.
- L'étroitesse et le mauvais état des trottoirs de l'avenue Mauvoisin. Les solutions données sont d'élargir les trottoirs, par exemple en supprimant les places de stationnement, avec ici encore le besoin de valoriser le parking souterrain Cyrano, et de les remettre en état.
- Le revêtement de sol du Square Jean Mermoz n'est pas adapté pour les personnes en fauteuil roulant, avec poussette, ou ayant des difficultés pour se déplacer. Les participants ont souhaité la pose d'un revêtement praticable pour tous, tout en précisant qu'il serait préférable de ne pas installer de marches pour accéder à certains espaces du square.
- Le manque de continuité de la piste cyclable a été mentionné par plusieurs groupes, qui souhaitent que le projet intègre une nouvelle piste cyclable dans la continuité de l'actuelle, sécurisée, avec une séparation des flux automobiles, cyclistes et piétons.
- Enfin, il a été mentionné à plusieurs reprises que la hauteur des bords des trottoirs est aujourd'hui trop importante, rendant difficile le passage des fauteuils roulants et des poussettes – leur abaissement est donc souhaité.

L'atelier a permis de formaliser des problématiques jusqu'ici évoquées mais peu approfondies durant les ateliers précédents, tout en amenant les participants à se mettre à la place d'autres usagers. Les contributions récoltées lors de cet atelier permettront d'alimenter la réflexion de l'équipe projet sur l'aménagement des différents espaces publics dans une optique d'accessibilité et d'inclusion.

Les fiches personnages et les contributions des participants sont disponibles en annexes.



M. X est malvoyant. Il arrive à pied sur la place du Général Leclerc depuis l'avenue Damiette.

Quel chemin emprunte-t-il pour rejoindre l'arrêt de bus en direction de Franconville (côté square) ? Quel est selon vous le chemin le plus sécurisé à emprunter ? Quels obstacles rencontre-t-il sur son trajet ? Ce trajet vous semble-t-il aisé ?



M. et Mme O se rendent à l'école Belle Etoile avec leur nouveau-né en poussette pour récupérer leur fille aînée. Ils vivent rue Jules Ferry, et arrivent par le mail Henri Dunant.

Quel chemin empruntent-ils pour rejoindre l'école ? Le trajet vous semble-t-il simple ? Quels obstacles rencontrent-ils sur leur route ?



Mme. R habite rue Mauvoisin et a des difficultés pour marcher. Elle utilise une canne et souhaite se rendre à la mairie.

Quel chemin emprunte-t-elle pour rejoindre la mairie ? Le trajet vous semble-t-il simple ? Sécurisé ? Quels obstacles rencontre-t-elle sur sa route ?



M. A habite Boulevard Charles de Gaulle et se déplace en fauteuil roulant. Il doit se rendre au Monoprix pour faire quelques courses.

Quel chemin emprunte-t-il pour aller jusqu'au Monoprix ? Le trajet vous semble-t-il aisé ? Praticable ? Quels obstacles rencontre-t-il sur sa route ?



M. D a rendez-vous au centre médico-social (Villa Laurens) à 17h. Il arrive de l'ouest de la ville et se déplace en vélo.

Quel chemin emprunte-t-il ? Le trajet vous semble-t-il sûr ? Quels obstacles rencontre-t-il sur sa route ? Lui est-il facile de garer son vélo le temps de son rendez-vous ?

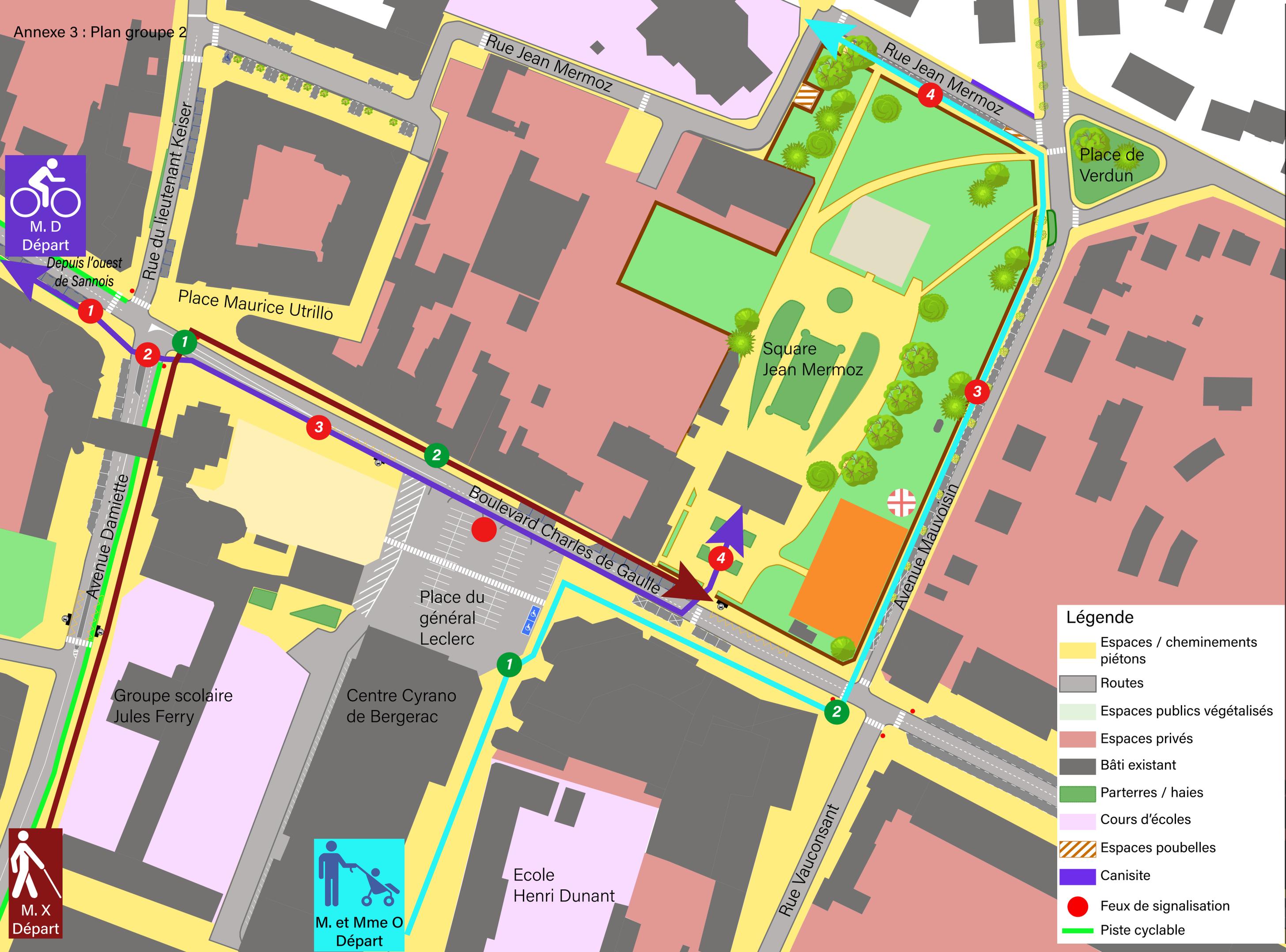


Mme J rentre chez elle en bus de nuit. Elle vit rue du Lieutenant Georges Keiser et marche depuis la gare de Sannois, où la bus l'a déposée.

Quel chemin emprunte-t-elle ? Le trajet vous semble-t-il sûr ? Quels obstacles rencontre-t-elle sur sa route ?



- Légende**
-  Espaces / cheminements piétons
 -  Routes
 -  Espaces publics végétalisés
 -  Espaces privés
 -  Bâti existant
 -  Parterres / haies
 -  Cours d'écoles
 -  Espaces poubelles
 -  Canisite
 -  Feux de signalisation
 -  Piste cyclable



M. D
Départ

Depuis l'ouest
de Sannois

1

2

1

3

2

3

4

4

1

2



M. X
Départ



M. et Mme O
Départ

- Légende**
- Espaces / cheminements piétons
 - Routes
 - Espaces publics végétalisés
 - Espaces privés
 - Bâti existant
 - Parterres / haies
 - Cours d'écoles
 - Espaces poubelles
 - Canisite
 - Feux de signalisation
 - Piste cyclable



Mme. R

Problématiques identifiées

- Marche difficile dans le square Jean Mermoz.
- Traversée difficile du Boulevard Charles de Gaulle.
- Faible fréquence de passages piétons sur le Boulevard Charles de Gaulle.
- Mélange de flux humains et automobiles sur la place du Général Leclerc.
- Les trottoirs de l'Avenue Mauvoisin sont trop étroits à cause des places de stationnement.
- Les trottoirs de l'avenue Mauvoisin sont en mauvais état.
- Les trottoirs sont trop pentus à cause des bateaux.

Solutions proposées

- Créer une pente douce dans le square.
- Installer un revêtement de sol adapté à l'ensemble des usagers du square Jean Mermoz.
- S'assurer de créer des trajets sécurisés dans le square pour éviter les collisions avec d'autres usagers (vélos, trottinettes, enfants qui jouent, etc.).
- Sécuriser le passage piéton face à la mairie grâce à une plateforme de ralentissement avec passage piéton surélevé, des feux de circulation piétons ou des feux de circulation réglés sur la vitesse.
- Supprimer le parking aérien devant l'espace Cyrano, ou le réaménager en créant une ceinture autour du parking pour les déplacements piétons.
- Envisager l'élargissement des trottoirs.
- Augmenter le nombre de passages piétons.
- Retirer les places de parking de l'avenue Mauvoisin pour gagner de la place sur le trottoir, et rénover le parking souterrain Cyrano qui est lugubre pour compenser les places retirées en surface.



M. et Mme O

Problématiques identifiées

- Le long de l'espace Cyrano (mail Henri Dunant), le mélange des flux rend la circulation piétonne peu sécurisée (présence de piétons, vélos, trottinettes et voitures).
- La traversée du Boulevard Charles de Gaulle est difficile.
- Le passage par le square est difficile du fait du revêtement de sol qui complique l'usage de la poussette.
- Le trajet est malgré tout relativement direct entre le mail Henri Dunant et l'école Belle Etoile.
- Le trajet le plus facile serait de contourner le square en passant par l'avenue Mauvoisin et la rue Jean Mermoz, car le revêtement de sol du square complique l'usage de la poussette.
- Étroitesse des trottoirs Avenue Mauvoisin, ce qui complique le passage de la poussette.
- Étroitesse des trottoirs rue Jean Mermoz.
- Problèmes de racines et trous sur les trottoirs.
- Double flux de piétons.
- Sur l'avenue Mauvoisin, les personnes avec poussettes circulent souvent sur la route pour plus de facilité.
- Certains bords de trottoirs sont trop hauts et compliquent le passage de poussettes.
- Point positif : les arbres sont appréciés pour leur ombre en été.

Solutions proposées

- Sécuriser le trajet piéton dans le mail Henri Dunant.
- Créer un passage piéton surélevé sur le Boulevard Charles de Gaulle.
- Installer un revêtement de sol adapté à l'ensemble des usagers dans le square (piétons, poussettes, fauteuils roulants, etc.).
- Élargissement et réparation des trottoirs.
- Maintenir les arbres existants ou en planter de nouveaux pour garder l'ombre.



M. A

Problématiques identifiées

- Depuis le Boulevard Charles de Gaulle, il y a peu de difficultés, hormis le passage place du Général Leclerc.
- Il y a beaucoup de circulation sur le Boulevard Charles de Gaulle et sur le parking de la place du Général Leclerc, ce qui peut compliquer les déplacements et les traversées.
- Si Monsieur A devait se rendre chez un ami habitant dans l'Avenue Mauvoisin, le trajet serait plus difficile du fait de l'étroitesse des trottoirs et de leur caractère encombré, donc peu praticable.
- Voitures souvent mal garées, qui peuvent gêner le passage sur les trottoirs.
- Les bateaux des trottoirs ne sont pas assez bas pour qu'une personne en fauteuil roulant puisse passer aisément.

Solutions proposées

- Supprimer le parking aérien devant l'espace Cyrano.



Mme. J

Problématiques identifiées

- Madame J utilise le Boulevard Charles de Gaulle pour rentrer chez elle, mais l'éclairage n'est pas toujours assez efficace.
- Le trajet de Madame J renvoie surtout à une problématique de sécurité, moins d'espace public.
- Problèmes de sécurité la nuit, notamment autour de la gare.

Solutions proposées

- Mettre en place / renforcer l'éclairage avec un système efficace le long du Boulevard Charles de Gaulle.
- Proposer une ligne téléphonique directe d'urgence pour appeler la police municipale ou nationale.
- Mettre en place / promouvoir une application mobile permettant d'envoyer un signal d'urgence (appli «SOS»).
- Activités limitées la nuit pour faciliter la surveillance citoyenne.
- Permettre l'accès facile aux forces de l'ordre.



M. X

Problématiques identifiées

- Peu de traversées piétonnes sécurisées sur le Boulevard Charles de Gaulle. Le seul passage sécurisé se situe à l'intersection du Boulevard de Gaulle avec l'Avenue Damiette..
- Si Monsieur X était passé par le parvis de la mairie et la place du Général Leclerc (au lieu de passer devant le linéaire de commerces), il aurait été confronté à des conflits de circulations entre l'arrêt de bus (direction gare) et les sorties de véhicules du parking aérien devant l'espace Cyrano.
- Le parking devant l'espace Cyrano est dangereux, du fait du passage très fréquent de voitures et de l'absence de passages sécurisés pour les piétons.
- Absence de feux sonores pour les personnes malvoyantes.

Solutions proposées

- Feux de signalisation à équiper d'avertissements sonores pour les personnes malvoyantes.
- Installer des bandes rugueuses le long du Boulevard Charles de Gaulle.
- Dans l'élaboration du projet Coeur de Ville, s'assurer de la séparation claire et repérable entre la piste cyclable et les espaces piétons.
- Parking Cyrano sous-utilisé car :
 - Mal signalé
 - Virage étroit à la descente
 - «glauque»
 - Places relativement étroites
 - Les usagers restent en surface pour les petites courses



M. D

Problématiques identifiées

- Belle piste cyclable, mais il faut changer de côté devant l'école Notre-Dame.
D'ailleurs, il y a toujours une signalétique confuse au sol qui laisse penser qu'on peut continuer sur le même trottoir.
- Sécurité moyenne à l'intersection de l'Avenue Damiette et du Boulevard Charles de Gaulle.
- Pas de continuité de la piste cyclable après l'intersection de l'Avenue Damiette et du Boulevard Charles de Gaulle.
- Pas de stationnement vélo à la Villa Laurens.

Solutions proposées

- Piste cyclable à créer dans le projet Coeur de Ville.
- Créer des stationnements vélos autour de la Villa Laurens.
- Créer une piste cyclable dans la continuité de l'existante.