

PUBLICATION LE 11 juillet 2025

Niveau de publication choisie : Site internet de l'acheteur et Portail Marches-Publics.info

PASSERELLE XML

Cet avis sera transmis au format XML aux supports suivant :

BOAMP

AVIS

AVIS DE PUBLICITE

**CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE DE LA VILLE DE SANNNOIS**

Monsieur le Président du CCAS

Place du Général Leclerc

BP 60088 - 95111 Sannois

SIRET 40490226400039



L'avis implique l'établissement d'un Accord-Cadre.

Durée : 12 mois

Groupement de commandes : Non

**Objet** Travaux de rénovation des logements et des parties communes de la résidence autonomie Maurice Utrillo**Référence** 2025-VS-0006**Type de marché** Travaux**Mode** Procédure adaptée ouverte**Technique d'achat** Accord-Cadre**Lieu d'exécution principal** Résidence autonomie Maurice Utrillo - 11 Rue Henry Dumont  
95110 Sannois**Durée** 12 mois**Description**

L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande.

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges.

Les prestations sont réglées par des prix unitaires.

Les travaux de rénovation de logements et des parties communes de la résidence autonomie Maurice Utrillo. La résidence Maurice Utrillo est une résidence de logements pour personnes âgées pouvant accueillir jusqu'à 80 résidents. Elle est gérée par le CCAS de Sannois et se situe 11 rue Henry Dumont à Sannois (95110). Les travaux portent sur la rénovation des parties communes et des logements. L'attention du candidat est portée sur le fait que ces travaux pourront, parfois, être exécutés en site occupé. Cet accord-cadre fixe toutes les conditions d'exécution des prestations, il est exécuté au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur.

**Code CPV principal** 45454100 - Travaux de réfection**Forme** Prestation divisée en lots : Non

Les variantes sont exigées : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant :

Acheteur(s) habilité(s) à passer les marchés subséquents ou bons de commande.

**Quantité ou étendue**

Valeur estimée hors TVA : 105 000,00 €

**Conditions de participation**

Critères de participation : renvoi au R.C.

**Marché réservé : Non**

Réduction du nombre de candidats : Non

La consultation comporte des tranches : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

Visite obligatoire : Oui

Sur rendez-vous par téléphone au 01 39 80 71 30 ou par mail à l'adresse suivante : [nmosca@sannois.fr](mailto:nmosca@sannois.fr). Il existe deux périodes de visite :

- Le mercredi 23 et le vendredi 25 juillet 2025 à 11 heures ;
- Le mercredi 30 et le jeudi 31 juillet 2025 à 11 heures.

**Critères d'attribution**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés dans le cahier des charges (règlement de la consultation, lettre d'invitation ou document descriptif).

**Renseignements****administratifs**

[commande.publique@sannois.fr](mailto:commande.publique@sannois.fr)

Tél : 01 39 98 21 45

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

**Offres**

Remise des offres le **11/08/25 à 12h00** au plus tard.

**Dépôt**

- **Déposer un Pli dématérialisé**

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

**Renseignements complémentaires**

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour tout renseignement complémentaire concernant cette consultation, les candidats transmettent impérativement leur demande par l'intermédiaire du profil d'acheteur du pouvoir adjudicateur, dont l'adresse URL est la suivante : <https://www.achatpublic.com>  
Cette demande doit intervenir au plus tard 10 jours avant la date limite de remise des plis.

Une réponse sera alors adressée, à toutes les entreprises ayant retiré le dossier ou l'ayant téléchargé après identification, 6 jours au plus tard avant la date limite de remise des plis.

Le tribunal territorialement compétent est :

Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

2-4 Boulevard de l'Hautil

BP 30322

95027 Cergy-Pontoise Cedex

Tél : 01 30 17 34 00

Télécopie : 01 30 17 34 59

Courriel : [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Adresse internet(U.R.L.) : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr>

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à :

Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise

2-4 Boulevard de l'Hautil

BP 30322

95027 Cergy-Pontoise Cedex

Tél : 01 30 17 34 00

Télécopie : 01 30 17 34 59

Courriel : [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Adresse internet(U.R.L) : <http://cergy-pontoise.tribunal-administratif.f>

Envoi le 11/07/25 à la publication