

Affaire suivie par : L. NICOLAS
Date : 03/02/2025
Tél : 01.39.98.20.25
Courriel : viedesquartiers@sannois.fr

CONSEIL DE QUARTIER CENTRE-VILLE / VOLTAIRE

Compte-rendu du 28 janvier 2025

Constitution des 22 membres du conseil de quartiers Centre-Ville / Voltaire.

Présents (11): Mme DORLA-VEDIE Laetitia, M. FLEURY Lionel, Mme GUERIN Nadia, Mme JONES Candy, M. LAMBERT François, Mme MALIDIN Geneviève, M. PICARD Léon Hubert, Mme RODIQUE Béatrice, Mme GUERA Sonia, Mme KOUTI Latifa, M. DESGAGES Fabien

Absents excusés (2) : Mme PAGNACCO Jaqueline, M. ROCHA Arnaud

Absents (9) : Mme LOUISSI Samia, Mme BOUDIN Marise, Mme CAYSSIALS Magalie, M. KADRI Tewfik, Mme LE COMTE Catherine, Mme MARTINACHE Caroline, M. VIDIE Guillaume, M. LE HIRESS Gérard, M. MONNIER Pierre-Claude

Nouveau inscrit (2) : M. DESGAGES Fabien, M. FLEURY Lionel

Nous leur souhaitons la bienvenue à ce premier conseil de quartier de l'année.

Elus : M. Le Maire, Mme QUEYRAT Sylvie, M. BOISCO Maxime

Coordinateur mairie : Mme ZERBIB Barbara, M. NICOLAS Luc

Coordinatrice habitant : Mme MALIDIN Geneviève

POINTS ABORDES CE JOUR

La référente Geneviève MALIDIN a ouvert l'agenda à partir du compte-rendu de la rencontre entre l'équipe municipale et le conseil du 3 décembre 2024.

Parmi les sujets abordés :

- La sécurisation aux abords de la rue Keiser
- L'école provisoire
- Les commerces
- Le projet Cœur de ville
- Le budget
- Questions diverses

Urbanisme :

L'école provisoire

En parallèle, dans le plan d'investissement est inscrit la rénovation énergétique des écoles de la ville dont Jules Ferry et Henri Dunant. A ce titre, une école provisoire doit voir le jour en septembre 2026 rue des Laisnés, information votée en conseil municipal le 12 décembre 2024.

Afin de répondre aux nombreuses questions des riverains, la mairie organise une réunion publique le 12 février. Toutes les questions liées à ce sujet seront traitées lors de cette audience dédiée. Une invitation a été mise dans les boîtes aux lettres des riverains concernés.

Parmi les participants à la réunion de quartier, il a été souligné l'étonnement concernant cette réunion publique qui intervient après que le sujet ait été entériné en conseil municipal (12/12/24) et que le conseil de quartier n'ait pu remplir ce rôle d'instance de dialogue entre la municipalité et les habitants de la ville.

Projet cœur de ville

Afin de recueillir les avis des habitants, plusieurs ateliers de réflexion collective sur le projet Cœur de ville seront organisés entre février et juin 2025 (1 en février, 2 en mars, 1 en juin). Les informations seront transmises dans le Sannois mag, car tous les habitants de la ville sont conviés à y participer.

Sécurisation aux abords de la rue Keiser et des écoles

La mairie a entendu les problématiques liées à cette rue aux heures d'affluence des rentrées des classes en matinée. Aussi, il a été fait le choix de mener une expérimentation avec l'installation de crayons géants pour annoncer la présence d'enfants. Cette expérimentation doit être précisée en termes de calendrier et de lieu à l'issue de ce conseil de quartier.

Pour mémoire, feu tricolore et panneau lumineux n'ont pu être retenus comme solution car il s'agit d'une route départementale et l'autorité idoine n'a pas donné suite aux requêtes de la ville.

Sécurisation de la rue Keiser : largeur des trottoirs de la rue Joffre

L'élargissement des trottoirs bordant la rue Joffre ne pourra pas se faire, faute de budget.

Le maire a rappelé que les dotations de l'État étaient en baisse depuis plus de 10 ans. Aussi, ces travaux ne sont pas inscrits au plan d'investissement 2025.

Commerce

Un habitant a souhaité comprendre pourquoi il y a autant de concentration de coiffeurs, de kebab, d'agents immobiliers et de banques sur notre commune.

Les fonds de commerces n'appartiennent pas à la ville. C'est privé. M. Le Maire a néanmoins souligné son engagement à préserver les commerces et c'est pourquoi, dès que cela est possible, la ville rachète les fonds de commerce. La boucherie de la place de la mairie, l'ancien vendeur de chaussures, etc., sont quelques exemples de cet engagement.

Ces commerces viennent apporter une offre diversifiée à la ville mais la municipalité ne peut gérer tout le parc de fonds de commerce.

Dans ce même esprit, le projet Cœur de ville sera accompagnée d'une offre dont les commerces seront détenus par la municipalité.

En complément d'information, la ville accueillera bientôt :

- un G20 en lieu et place du restaurant japonais boulevard Charles de Gaulle,
- un Carrefour City coté Pasteur dans le nouvel immeuble livré en fin d'année 2025.

Securité

L'école provisoire

Afin de préparer ce chantier, des relevés statistiques ont été effectués dans les rues qui seront concernées par cette école provisoire. Les résultats seront communiqués dès que possible (nombre de véhicules, vitesse moyenne...). L'assemblée a souligné que ces relevés avaient été fait dans un laps de temps très court (< 5 jours par rue) et que ce type d'appareil prévu à la prévention ne permettait pas des relevés précis mais plutôt des estimations.

Les points de deal

Un citoyen a souhaité évoquer ce sujet après constatation de divers points de deal dans la ville, même en centre-ville.

M. le Maire a rappelé l'engagement fort de la municipalité pour lutter contre ce fléau. Mais après fermeture, ces points de deal, sont amenés à se déplacer et à ouvrir plus loin.

La police mutualisée complète l'action de la police nationale et de la police municipale avec des moyens qui se renforcent d'année en année. Aussi, ne pas hésiter à les appeler pour leur signaler toute activité suspecte.

Budget des conseils de quartiers et animation

Le budget de 2024 s'élevait à 3223€. Cette somme a permis la tenue de divers événements.

Pour 2025, ce budget sera sensiblement le même. Mais il sera confirmé par la ville sous peu.

Ce budget sera notamment utilisé pour la tenue d'une grande fête des conseils de quartiers qui se tiendra le samedi 10 mai prochain.

Toutes les personnes souhaitant s'associer au projet sont les bienvenues. Des réunions adhoc seront mises en place.

Propreté:

Mme DENIS Chantal, membre du conseil de quartier Eglise / Bel Air à propose un support qui comporte des sacs pour ramasser les déjections canine.

Nous allons faire un essai, avec une distribution de 10 supports par conseil de quartier.



Divers

Les déjections canines sont encore trop nombreuses dans nos rues. M. le Maire a rappelé la difficulté à prendre sur le fait les personnes propriétaires de chiens.

Une campagne d'affichage pour sensibiliser les riverains a été installée la semaine du 28 janvier 2025 par la brigade verte. Néanmoins, la ville met tout à disposition pour éviter ces situations inacceptables.

Les travaux de l'EPHAD devraient prendre fin en 2025.

L'hôpital de jour demande à avoir une tolérance pour déposer les personnes malades et handicapées mais à ce jour il n'est pas possible d'aménager une place dans le virage.

Projets:

Organisation d'une fête réunissant les 6 quartiers, la date du 10 mai 2025, au palais de sports Jean-Claude Boutier. Cette manifestation sera proposée aux autres conseils de quartier. Membre organisateur est Mme JONES Candy .

Informations

Réunion publique : atelier de réflexion sur le Coeur de Ville le lundi 10 février 2025

Réunion publique sur l'école provisoire, le mercredi 12 février 2025

Vide-grenier Gambetta: dimanche 18 mai 2025, du 5 au 105, boulevard Gambetta et rue du Bas des Conches.

Prochaine réunion du conseil de quartier

Mercredi 11 juin 2025 à 19h

Hôtel de ville – 5^e étage

RAPPEL: Vous devez envoyer les sujets, questions, projets, 15 jours avant la date du conseil à votre référente qui les compilera à vie des quartiers et confirmer votre présence à chaque fois.