

Affaires Juridiques  
*MLT*

**Objet :** Demande de subvention au titre du fonds vert 2024 et du Conseil Départemental du Val d'Oise – Travaux de mise en conformité décret tertiaire – rénovation et performance énergétique - Ecole Jules Ferry

**Le Maire de Sannois,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment les articles L 1111-10 et L 2122-22,

**Vu** l'article 1 de la loi du 12 juillet 1985 relative à la maîtrise d'ouvrage publique, pour des opérations réalisées sur le territoire départemental,

**Vu** la Circulaire du 14 décembre 2022 relative au déploiement du fonds d'accélération de la transition écologique dans les territoires (fonds vert),

**Vu** la délibération N°2020/32 du 03 juillet 2020 relative aux délégations d'attributions du Conseil Municipal au Maire,

**Vu** l'arrêté N°2023/74 du 5 octobre 2023 portant délégation de fonctions et de signatures aux Adjointes et aux Conseillers Municipaux,

**Considérant** le projet de la ville de Sannois de rénovation de l'école Jules Ferry qui permettra d'atteindre les 60 % de réduction des consommations d'énergie,

**Considérant** que le projet de rénovation est éligible à des aides pouvant être apportées par l'Etat aux communes au titre du fonds vert 2024 pour la rénovation énergétique des bâtiments publics,

**Considérant** que le projet de la ville de Sannois de rénovation s'inscrit dans le cadre des opérations éligibles à un subventionnement départemental au titre de la fiche « écoles, groupes scolaires et demi-pension – Rénovation/Restructuration » du Conseil départemental du Val d'Oise, sur le territoire de la commune,

**Considérant** qu'il y a donc lieu de solliciter auprès de l'Etat et du Conseil Départemental une subvention la plus élevée possible pour cette opération,

**DECIDE :**

**Article 1 : De solliciter** une subvention auprès de l'Etat et du Conseil Départemental du Val d'Oise afin d'améliorer les performances énergétiques de l'école Jules Ferry dont le plan de financement est le suivant :

Suite de la Décision du Maire n°2024/29

DESCRIPTION	MONTANT H.T	RECETTES		Reste à charge Ville H.T
		FONDS VERT (35 %)	Conseil Départemental du Val d'Oise (45 %)	
<b>Etudes et Ingénierie sous-total 1</b>	<b>222 268,40 €</b>	<b>77 793,94 €</b>	<b>100 020,78 €</b>	<b>44 453,68 €</b>
Etude décret tertiaire	6 613,40 €			
BET/ARCHITECTE/DCE	172 524,00 €			
Bureaux de contrôle / sps /diagnostics	43 131,00 €			
<b>Travaux sous-total 2</b>	<b>826 300,00 €</b>	<b>289 205,00 €</b>	<b>371 835,00 €</b>	<b>165 260,00 €</b>
<b>BATIMENT</b>	<b>593 600,00 €</b>	<b>207 760,00 €</b>	<b>267 120,00 €</b>	<b>118 720,00 €</b>
Isolation des planchers bas sur locaux non chauffés	2 600,00 €			
Isolation des rampants	104 900,00 €			
Isolation par l'intérieur des murs extérieurs	307 600,00 €			
Remplacement des ouvrants par des menuiseries PVC	178 500,00 €			
<b>CHAUFFAGE</b>	<b>46 900,00 €</b>	<b>16 415,00 €</b>	<b>21 105,00 €</b>	<b>9 380,00 €</b>
Equilibrage de l'installation par la mise en place d'équipements complémentaires	12 600,00 €			
Mise en place d'une GTC	19 500,00 €			
Mise en place d'une régulation pièce par pièce	14 800,00 €			
<b>ECS</b>	<b>500,00 €</b>	<b>175,00 €</b>	<b>225,00 €</b>	<b>100,00 €</b>
Remplacement d'ECS électrique	500,00 €			
<b>VENTILATION</b>	<b>26 000,00 €</b>	<b>9 100,00 €</b>	<b>11 700,00 €</b>	<b>5 200,00 €</b>
Mise en place d'une VMC simple-flux basse consommation	26 000,00 €			
<b>CFO</b>	<b>159 300,00 €</b>	<b>55 755,00 €</b>	<b>71 685,00 €</b>	<b>31 860,00 €</b>
Installation photovoltaïque	70 000,00 €			
Détection de présence	8 800,00 €			
Luminaires LED	75 500,00 €			
Coupure centralisée de la bureautique	5 000,00 €			
<b>Travaux induits sous-total 3</b>	<b>486 500,00 €</b>	<b>170 275,00 €</b>	<b>218 925,00 €</b>	<b>97 300,00 €</b>
Aménagements intérieurs (peintures / sols / plafonds / stores / diverses adaptations plomberie / sanitaires SSI chauffage)	486 500,00 €			
<b>ALEAS sous-total 4</b>	<b>80 385,00 €</b>	<b>28 134,75 €</b>	<b>36 173,25 €</b>	<b>16 077,00 €</b>
Aléas y compris diagnostics amiante plomb	80 385,00 €			
<b>Mobilier / équipements sous-total 5</b>	<b>41 666,00 €</b>	<b>14 583,10 €</b>	<b>18 749,70 €</b>	<b>8 333,20 €</b>
Mobiliers / équipements	41 666,00 €			
<b>Travaux de rénovation de la cour sous-total 6</b>	<b>125 000,00 €</b>	<b>43 750,00 €</b>	<b>56 250,00 €</b>	<b>25 000,00 €</b>
Travaux de rénovation de la cour	125 000,00 €			
<b>TOTAL 1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6</b>	<b>1 782 119,40 €</b>	<b>623 741,79 €</b>	<b>801 953,73 €</b>	<b>356 423,88 €</b>

## Suite et fin de la Décision du Maire n°2024/29

**Article 2 : De préciser** que le montant restant à la charge de la commune de Sannois, déduction faite de toutes les subventions octroyées, sera impérativement supérieur ou égal à 20 % du montant total des travaux.

**Article 3 : D'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer tous les documents afférents à cette demande de subvention.

**Article 4 :** Le présent acte peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir dans un délai de 2 mois, à compter de sa notification à l'intéressé ou de sa publication devant le Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise, sis 2-4 Boulevard de l'Hautil BP 30322 95027 Cergy-Pontoise Cedex, par l'intermédiaire de l'application informatique Télérecours, accessible par le lien suivant : <https://www.telerecours.fr>.

**Article 5 :** La Directrice Générale des Services de la Ville de Sannois et Madame le comptable public du service de gestion comptable d'Ermont, sont chargées, chacune en ce qui la concerne, de l'exécution de la présente décision.

**Article 6 :** La présente décision est transmise en Sous – Préfecture et fera l'objet d'une communication au Conseil Municipal lors de sa prochaine séance.

Accepte dans le cadre de la délégation de pouvoir que le Conseil Municipal m'a conférée par sa délibération du 03 juillet 2020  
SANNOIS, le 15 mars 2024

**Bernard JAMET**



Pour le Maire  
Par délégation  
La Directrice Générale des Services

**C. NOUAILHETAS**



Maire de Sannois  
Vice-Président  
Communauté d'Agglomération Val Parisis

Exécutoire en vertu de l'article L.2131-1 du C.G.C.T

A.R du ..... 18 mars 2024 .....

Identifiant unique de l'acte

N° 095-219505823 - 20240315 - DC 2024 - 29 - AV .....

Publiée le ..... 19 mars 2024 .....