

**OBJET : (518) ACQUISITION DU LOT 14 – 1 RUE DE BELLEVUE**

**L'AN DEUX MILLE VINGT TROIS,  
LE VINGT-HUIT SEPTEMBRE,**

Le Conseil Municipal de la Commune de SANNOIS, légalement convoqué le 15 septembre 2023, s'est assemblé au lieu de ses séances, sous la présidence de **Monsieur Bernard JAMET**,

**ETAIENT PRESENTS :** Monsieur JAMET Maire,  
M. WILLIOT, Mme JACQUET-LEGER, M. GORZA,  
M. FLAMENT, Mme ABDELOUHAB, M. PORTIER,  
Mme CAMPAGNE, M. PURGAL, Mme BRULE  
Adjoints  
Mme CAPBLANC, M. FABRE, Mme AUBIN,  
Mme FAUCONNIER, M. BOULIGNAC,  
Mme HELT, M. SAGBOHAN, M. PERRET,  
Mme QUEYRAT-MAUGIN  
Conseillers Délégués  
Le nombre de conseillers M. BOISCO, M. ROZOT,  
en exercice est de 35 Mme ENGUERRAND, Mme SAIDI, M. LEGUEIL,  
M. LAMARCHE, M. ZAMBUJO, M. HEURFIN, M. FLEURIER  
et Mme CHRISTIN  
Conseillers Municipaux,  
formant la majorité des membres en exercice.

**ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :**

Mme TROUZIER EVEQUE	à	M. WILLIOT
Mme RICARD	à	Mme CAPBLANC
M. GUEUDIN	à	M. JAMET
Mme TOUMI	à	Mme BRULE

**ABSENT EXCUSE :** M. KERGOAT

**ABSENT :** M. PONCHEL

**SECRETAIRE DE SEANCE :** Mme FAUCONNIER

**LE CONSEIL MUNICIPAL,**

Exécutoire en vertu de l'article L 2131-1 DU CGCT

A.R. du 03 octobre 2023

Identifiant unique de l'acte

N° 095-219505823 - 20230929 - DL2023 - 75

Publiée le 04 octobre 2023



# DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

**OBJET : (518) ACQUISITION DU LOT 14 – 1 RUE DE BELLEVUE**

**N° 2023/75 du 28 septembre 2023**

**Le Conseil Municipal,**

**Vu** le Code Général des Collectivités Territoriales, articles L 2121-29 et L 2122-21,

**Considérant** le projet de la Ville de réaliser un projet d'ensemble sur le secteur dit « de Bellevue », en entrée de ville sud, et qui s'est matérialisé depuis les années 90 par l'acquisition par la commune d'environ 4 000 m<sup>2</sup> de foncier,

**Considérant** qu'un appartement de type deux-pièces d'environ 25 m<sup>2</sup>, constituant le lot 14 du 1 rue de Bellevue, cadastré AM 220, est le dernier lot de copropriété qui n'a pas été acquis par la Ville,

**Considérant** qu'un accord a été trouvé avec ses propriétaires pour l'acquisition de ce bien à une valeur de 65 000 € (SOIXANTE CINQ MILLE EUROS),

**Vu** l'avis des IIIème et Ière Commissions,

**Après en avoir délibéré,**

**Vote(s) Pour : 33**

**Vote(s) Contre : 0**

**Abstention(s) : 0**

**DECIDE :**

**Article 1 : d'acquérir** le bien concerné, lot 14 du 1 rue de Bellevue à Sannois, cadastré AM 220,

**Article 2 : dit** que cette acquisition se fera au prix de 65 000 €,

**Article 3 : d'autoriser** Monsieur le Maire ou son représentant à signer les actes correspondants en vue de régulariser cette opération,

**Article 4 : de préciser** que les frais d'acte seront à la charge de la Ville,

**Article 5 : de préciser** que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours gracieux présenté à Monsieur le Maire de Sannois, dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou faire l'objet d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Cergy-Pontoise – 2/4 bd de l'Hautil BP 30322 95027 Cergy-Pontoise Cedex dans ce même délai de deux mois par l'intermédiaire de l'application informatique Télérecours, accessible par le lien suivant : <https://www.telerecours.fr>.

**AINSI DELIBERE,**

**POUR EXTRAIT CONFORME**

**LE MAIRE**

**LE SECRETAIRE DE SEANCE**

**Bernard JAMET**  
Vice-Président  
Communauté d'Agglomération Val Parisis



**Evelyne FAUCONNIER**  
Conseillère Municipale Déléguée  
En charge du Cadre de vie de la ville

A large, stylized handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Evelyne Fauconnier.